

Comune di Vezza d'Alba (Cuneo)  
**PIANO DEL COLORE - ADOZIONE**

\*\*\* OMISSIS\*\*\*

Delibera Consiglio Comunale n. 4 del 28/03/2019.  
Oggetto: PIANO DEL COLORE - ADOZIONE - PROVVEDIMENTI

\*\*\* OMISSIS\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- Che il Piano Colore è uno strumento per la progettazione dell'immagine del Comune, contenente essenzialmente norme e procedure per le operazioni di manutenzione, conservazione e restauro delle facciate degli edifici pubblici e privati;
- Che gli obiettivi di tale strumento sono quelli di impedire la realizzazione di operazioni edili scorrette e di contrastare l'impoverimento del valore storico-architettonico del nucleo di antica formazione, riproponendo modalità di intervento coerenti con il tessuto locale, in sintonia con le norme proprie del P.R.G.C. e del Regolamento Edilizio, al quale risulterà allegato, promuovendo:
  - o la conservazione degli immobili tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. o presentanti valori testimoniali superstiti;
  - o la valorizzazione ed il ripristino degli immobili per i quali è "riconoscibile" l'impianto e l'appartenenza al nucleo di antica formazione;
  - o la riqualificazione, la mimesi o l'esclusione per gli edifici incongrui, realizzati con tecniche e tipologie estranee all'edificato storico;
- Che l'Amministrazione comunale intende promuovere, con l'adozione di un piano del colore, un progetto di riqualificazione dell'immagine del territorio comunale attraverso un corretto svolgimento delle operazioni di coloritura, pulitura e restauro delle facciate, ponendosi come obiettivi principali la valorizzazione degli scenari fisici comunali, la conservazione e la tutela del patrimonio edilizio, la leggibilità e la riconoscibilità delle stratificazioni dei diversi tessuti urbani ed infine l'evoluzione nella collettività dell'apprezzamento estetico per il colore e per le qualità storico-materiche dell'abitato;

Visto il Piano Colore redatto dall' Arch. Prizzon Lorenzo e dall' Arch. Sibona Paolo e consegnato in data 05/03/2019 prot. 939/2019 e composto dai seguenti elaborati:

Elaborati prescrittivi:

1. Campo di applicazione del Piano del Colore: planimetria generale
2. Norme Tecniche di Attuazione (Regolamento)
3. Tavolozza delle tinte ammesse

Allegati:

- a) Relazione Illustrativa
- b) Tutela dell'immagine di Via Cuneo e Via IV Novembre (Rilievo percettivo dei prospetti su via pubblica e proposte pre-progettuali)

- b.0- Quadro d' insieme delle tavole
  - b.1-b.n- tavole rilievo percettivo
  - c) Abaco degli accessori di facciata
- Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Dato atto che il Piano del Colore costituisce parte integrante e sostanziale del Regolamento Edilizio comunale e che, pertanto, è adottato ed approvato dal Consiglio Comunale;

Ritenuto che l'adozione del Piano del Colore non necessita di preventivo parere sulle norme di carattere igienico-sanitario da parte dell'A.S.L. in quanto il Piano non contempla norme di tal genere;

Assunto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame;

Con la seguente votazione espressa nei modi e forme di legge: con n. 11 voti favorevoli su n. 11 consiglieri presenti votanti espressi per alzata di mano

#### DELIBERA

1. Di richiamare integralmente quanto premesso quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il Piano Colore redatto dall'Arch. Prizzon Lorenzo e dall'Arch. Sibona Paolo costituito dai seguenti elaborati:

#### Elaborati prescrittivi:

1. Campo di applicazione del Piano del Colore: planimetria generale
2. Norme Tecniche di Attuazione (Regolamento)
3. Tavolozza delle tinte ammesse

#### Allegati:

- a) Relazione Illustrativa
- b) Tutela dell'immagine di Via Cuneo e Via IV Novembre (Rilievo percettivo dei prospetti su via pubblica e proposte pre-progettuali)
  - b.0- Quadro d' insieme delle tavole
  - b.1-b.n- tavole rilievo percettivo
- c) Abaco degli accessori di facciata
- d) Di dare atto che il Piano Colore costituisce allegato al Regolamento Edilizio di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n 34 del 13/11/2018 e ne integra la disciplina, prevalendo sul medesimo, nel caso di norme eventualmente difformi;
- e) Di dare atto che a seguito dell'adozione del Piano del Colore, si procederà alla sua pubblicazione sul sito del Comune di Vezza d' Alba;
- f) Di demandare al Servizio Edilizia Privata-Patrimonio e SUE ogni ulteriore adempimento e procedura conseguenti e necessari alla precedente deliberazione;

*Con la seguente votazione espressa nei modi e forme di legge: con n. 11 voti favorevoli su n. 11 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del d.lgs 267/2000.*

\*\*\*OMISSIS\*\*\*